

Inhaltsverzeichnis

Abbildungsverzeichnis.....	IV
Tabellenverzeichnis.....	V
Abkürzungsverzeichnis	VI
Symbolverzeichnis	XI
1 Einleitung	1
2 Geschichtliche Entwicklung.....	3
2.1 Von der Steinzeit bis zum ersten Bau	3
2.2 Antike	4
2.2.1 Codex Hammurabi	5
2.2.2 Bibel	7
2.2.3 Marcus Vitruvius Pollio (Vitruv)	9
2.2.4 Marcus Vipsanius Agrippa	13
2.3 Mittelalter.....	16
2.3.1 Zünfte	17
2.3.1.1 Herkunft von Zunft.....	20
2.3.1.2 Gilde.....	21
2.3.1.3 Innung	21
2.3.1.4 Bruderschaft.....	22
2.3.1.5 Amt.....	22
2.3.1.6 Kunst.....	23
2.3.2 Baumeister	23
2.3.3 Ingenieure	24
2.3.3.1 Spezialisierung in der Ingenieurausbildung.....	26
2.3.3.2 Zivil-Ingenieur.....	27
2.3.3.3 Civil Engineer	28
2.4 Sachsenspiegel.....	29
3 Bauqualität	37
3.1 Mehrkriterienoptimierung	41
3.2 Standsicherheit	43
3.2.1 Bauschaden	46
3.2.1.1 Bönhasen	47
3.2.1.2 „Brasilianisierung“	48
3.2.1.3 Bauschadensberichte.....	52
3.2.1.4 DEKRA-Bauschadensbericht	57
3.2.2 Mangel	58
3.2.3 Allgemein anerkannte Regeln der Technik	64

3.2.4	Stand der Technik	65
3.2.5	Bautagebuch	66
3.3	Deregulierung	67
3.3.1	Mündiger Bürger.....	74
3.3.2	Präventivsystem versus Repressivsystem	78
3.3.3	Quo vadis Bundesländer?	83
3.3.3.1	Ein Fall von Inländerdiskriminierung.....	86
3.4	Prüfingenieur für Baustatik	89
3.4.1	Geschichte des Prüfingenieurwesens	92
3.4.2	Beliehener Unternehmer	96
3.4.3	Prüfsachverständiger.....	97
3.5	Nachweisberechtigter	106
3.5.1	Kriterienkatalog.....	114
3.5.2	Typische Ausreden bei Verstößen gegen Bauordnungsrecht	119
3.6	ISO 9000 - Zertifizierung Garant für bessere Qualität?	121
3.7	Fehlerquelle Bauherr	123
3.8	Norwegen – ein Erfahrungsbericht	129
3.8.1	Weiterentwicklung bis 2007	133
3.8.2	System der Selbstzertifikation aus englischer Sicht	136
3.9	Tendenzen im Schadensbereich	139
4	Musterbauordnung	147
4.1	Erste einheitliche Bauordnung.....	151
4.2	Schlusspunkttheorie	155
4.3	ARGEBAU	158
4.3.1	Gesetzgebungskompetenz des Bundes.....	159
4.4	Bauordnungsrecht	162
4.4.1	Gebäudeklassen.....	169
4.4.2	Genehmigungsverfahren	172
4.4.2.1	Genehmigungsfreistellung.....	177
4.4.2.2	Vereinfachtes Genehmigungsverfahren	179
4.4.2.3	Normales Genehmigungsverfahren.....	181
4.4.2.4	Abstandsflächen	183
4.5	Städtebaurecht	187
4.5.1	Das Allgemeine Städtebaurecht	188
4.5.2	Das Besondere Städtebaurecht	190
4.6	Baunebenrecht	192
4.7	Vorschläge für novellierte Musterbauordnung	195
4.8	Vorschläge für klarstellende Formulierungen in der M-PPVO	200
4.9	Allgemeine Gedanken über die (Bau-) Gesetzgebung.....	203

5	Zusammenfassung und Ausblick	206
	Verzeichnis des Anhangs	211
	Anhang 1: Zeitleiste der steinzeitlichen Entwicklung	212
	Anhang 2: Von der Antike bis Heute	215
	Anhang 3: Inhaltsverzeichnis Zehn Bücher über Architektur	227
	Anhang 4: Urteil Preußisches OVG Nr. 49 von 1892	232
	Anhang 5: Urteil Preußisches OVG Nr. 53 von 1886	237
	Anhang 6: Urteil Preußisches OVG Nr. 62 von 1885	243
	Anhang 7: Ein Fall von Inländerdiskriminierung	246
	Anhang 8: Deregulierung im US-Bankenwesen	252
	Anhang 9: Prüflingenieur für Statik – Erlasse von 1926	254
	Anhang 10: Kriterienkatalog nach NBVO (Anlage 1) und Bescheinigung nach Anlage 2	257
	Anhang 11: Bauaufsichtsbehörden geben falsche Auskunft	259
	Anhang 12: Auslegungen zur HBO und NBVO	260
	Anhang 13: Beckstein bezeichnet Prüfung als überflüssig!	262
	Anhang 14: Übersicht über die Prüfverfahren der Bundesländer	263
	Anhang 15: Abstandsflächen unterschritten - Rückbau!	271
	Literaturverzeichnis	272
	Stichwortverzeichnis	281
	Ehrenwörtliche Erklärung	285